

半期決算 キャンペーン 対象物件	分譲地名	号棟	所在地	販売価格 (税込)	価格変更	建物状況/ 完成予定月	階層	間取り	仕様設備		最寄り駅	土地	建物	担当	営業所
	我孫子市														
	フレスティア我孫子・都プライベートテラス	1号棟	我孫子市都4番16	3,480万円	3,298万円	完成	2	4LDK	炭換気 SL-LINE	UFO-E スカイ	布佐駅 徒歩8分	149.83㎡	107.63㎡	荒木	柏営業所
	フレスティア天王台プライベートガーデン	1号棟	我孫子市東我孫子一丁目1172番12	4,690万円		未完成 2023年9月完成予定	2	4LDK	炭換気 SL-LINE	UFO-E スカイ	天王台駅 徒歩14分	109.12㎡	96.88㎡	荒木	柏営業所
	フレスティア天王台プライベートガーデン	2号棟	我孫子市東我孫子一丁目1172番12	4,690万円		未完成 2023年9月完成予定	2	4LDK	炭換気 SL-LINE	UFO-E スカイ	天王台駅 徒歩14分	109.75㎡	100.61㎡	荒木	柏営業所
	フレスティア我孫子スカイガーデン	1号棟	我孫子市寿二丁目1818番	4,680万円		未完成 2023年9月完成予定	2	4LDK	炭換気 SL-LINE	UFO-E スカイ	我孫子駅 徒歩17分	183.25㎡	108.46㎡	荒木	柏営業所
	フレスティア我孫子スカイガーデン	2号棟	我孫子市寿二丁目1818番	4,480万円		未完成 2023年9月完成予定	2	4LDK	炭換気 SL-LINE	UFO-E スカイ	我孫子駅 徒歩17分	180.97㎡	105.98㎡	荒木	柏営業所
	フレスティア我孫子スカイガーデン	3号棟	我孫子市寿二丁目1818番	4,680万円		未完成 2023年9月完成予定	2	4LDK	炭換気 SL-LINE	UFO-E スカイ	我孫子駅 徒歩17分	122.19㎡	111.77㎡	荒木	柏営業所
○	フレスティア高野山レイクフロント	1号棟	我孫子市高野山392番1	未定		完成	2	4LDK	炭換気 SL-LINE	UFO-E スカイ	天王台駅 徒歩18分	181.43㎡	106.41㎡	荒木	柏営業所
○	フレスティア高野山レイクフロント	2号棟	我孫子市高野山392番1	未定		完成	2	4LDK	炭換気 SL-LINE	UFO-E スカイ	天王台駅 徒歩18分	181.42㎡	109.29㎡	荒木	柏営業所
○	フレスティア高野山レイクフロント	3号棟	我孫子市高野山392番1	未定		完成	2	4LDK	炭換気 SL-LINE	UFO-E スカイ	天王台駅 徒歩18分	181.43㎡	108.89㎡	荒木	柏営業所
○	フレスティア高野山レイクフロント	4号棟	我孫子市高野山392番1	未定		完成	2	4LDK	炭換気 SL-LINE	UFO-E スカイ	天王台駅 徒歩18分	181.36㎡	103.50㎡	荒木	柏営業所
	市川市														
○	フレスティア市川大野プライベートテラス	1号棟	市川市下貝塚二丁目504番1	4,280万円	4,180万円	完成	2	3LDK	炭換気 SL-LINE	UFO-E SKY	武蔵野線市川大野駅徒歩24分	100.14㎡	99.35㎡	安藤	船橋営業所
	フレスティア船橋法典プライベートテラス4期	1号棟	市川市柏井町一丁目1750番5の一部	3,598万円		完成	2	3LDK	炭換気 SL-LINE	UFO-E 太陽光リース	武蔵野線船橋法典駅 徒歩20分	85.63㎡	78.25㎡	安藤	船橋営業所
○	グラディア船橋法典	1号棟	市川市柏井町1-1728-56	4,890万円	3,998万円	完成	2	4LDK	炭換気 SL-LINE	UFO-E SKY	武蔵野線船橋法典駅 徒歩18分	145.13㎡	101.01㎡	安藤	船橋営業所
	レゾナンス市川南リバーサイド	1号棟	千葉県市川市市川南四丁目2276番 2, 9	6,590万円		未完成 2023年9月完成予定	3	1LDK+1S	炭換気 SL-LINE		市川駅 徒歩12分 市川駅まで乗車5分 南二丁目停歩8分	74.08㎡	106.82㎡	安藤	船橋営業所
	レゾナンス市川南リバーサイド	2号棟	千葉県市川市市川南四丁目2276番 10,11	6,390万円		完成	2	2LDK+2S	炭換気 SL-LINE	UFO-E	市川駅 徒歩12分 市川駅まで乗車5分 南二丁目停歩8分	93.76㎡	79.90㎡	安藤	船橋営業所
	レゾナンス市川南リバーサイド	3号棟	千葉県市川市市川南四丁目2276番12	6,790万円		完成	2	3LDK	炭換気 SL-LINE	UFO-E	市川駅 徒歩12分 市川駅まで乗車5分 南二丁目停歩8分	89.81㎡	78.25㎡	安藤	船橋営業所
○	ブラウディア本八幡スカイテラス	1号棟	千葉県市川市大和田二丁目4352番38	6,290万円	5,998万円	完成	2	4LDK	炭換気 SL-LINE	UFO-E SKY	総武本線 本八幡駅 19分 都営新宿線 本八幡駅 20分	100.31㎡	105.78㎡	安藤	船橋営業所
○	ブラウディア本八幡スカイテラス	2号棟	千葉県市川市大和田二丁目4352番 36, 39	5,998万円	5,798万円	完成	2	4LDK	炭換気 SL-LINE	UFO-E SKY	総武本線 本八幡駅 19分 都営新宿線 本八幡駅 20分	121.53㎡	104.32㎡	安藤	船橋営業所
○	ブラウディア本八幡スカイテラス	3号棟	千葉県市川市大和田二丁目4352番40	6,190万円	5,848万円	完成	2	4LDK	炭換気 SL-LINE	UFO-E SKY	総武本線 本八幡駅 19分 都営新宿線 本八幡駅 20分	115.71㎡	103.50㎡	安藤	船橋営業所
○	ブラウディア本八幡スカイテラス	4号棟	千葉県市川市大和田二丁目4352番41	6,390万円		完成	2	4LDK	炭換気 SL-LINE	UFO-E SKY	総武本線 本八幡駅 19分 都営新宿線 本八幡駅 20分	100.07㎡	105.57㎡	安藤	船橋営業所
	市原市														
	フレスティア市原・五井リバーサイドテラス	1号棟	市原市五井2113-3の一部	3,898万円	3,798万円	完成	2	4LDK	炭換気 UFO-E	SL-LINE SKY	五井駅 徒歩15分	131.00㎡	117.16㎡	渡邊	市原営業所
	フレスティア市原・五井リバーサイドテラス	2号棟	市原市五井2113-3の一部, 2113-6	3,598万円	3,498万円	完成	2	3LDK	炭換気 UFO-E	SL-LINE SKY	五井駅 徒歩15分	109.15㎡	104.32㎡	渡邊	市原営業所
○	申込 フレスティア市原・椎津スマートステージZ	1号棟	市原市椎津806-1	2,698万円	2,498万円	完成	2	4LDK	炭換気 UFO-E	シェアでんき SL-LINE	姉ヶ崎駅 徒歩21分	138.52㎡	102.67㎡	渡邊	市原営業所 市原営業所
○	フレスティア市原・椎津スマートステージZ	3号棟	市原市椎津806-1	3,198万円	2,698万円	完成	2	4LDK	炭換気	シェアでんき SL-LINE	姉ヶ崎 駅徒歩21分	160.91㎡	109.30㎡	渡邊	市原営業所
	大網白里市														
○	フレスティア大網白里スマートステージ	2号棟	大網白里市字新宿642番5	3,298万円	3,098万円	完成	2	4LDK	炭換気 UFO-E	シェアでんき	大網駅 徒歩18分	182.26㎡	109.30㎡	藤井	千葉営業所
	フレスティア大網白里2期	1号棟	千葉県大網白里市駒込字打越1653番4	3,698万円		未完成 2023年11月完成予定	2	4LDK	炭換気 UFO-E	SL-LINE	大網駅 徒歩7分	174.87㎡	110.13㎡	藤井	千葉営業所
	フレスティア大網白里2期	2号棟	千葉県大網白里市駒込字打越1653番3	3,598万円		完成 2023年11月完成予定	2	4LDK	炭換気 UFO-E	SL-LINE	大網駅 徒歩7分	223.33㎡	114.27㎡	藤井	千葉営業所
	フレスティア大網白里2期	3号棟	千葉県大網白里市駒込字打越1653番2	3,498万円		未完成 2023年11月完成予定	2	4LDK	炭換気 UFO-E	SL-LINE	大網駅 徒歩7分	241.06㎡	110.95㎡	藤井	千葉営業所

半期決算 キャンペーン 対象物件	分譲地名	号棟	所在地	販売価格 (税込)	価格変更	建物状況/ 完成予定月	階層	間取り	仕様設備		最寄り駅	土地	建物	担当	営業所
	柏市														
○	申込 ガーデンエアーズ南柏・サウス	1号棟	柏市今谷上町字並木通23番33	5,198万円	4,998万円	完成	2	4LDK	炭換気 SKY	UFOーE	豊四季 駅徒歩19分 おおたかの森徒歩24分	105.53㎡	109.19㎡	片芝	東葛営業所 東葛営業所
	GRADEARおおたかの森Ⅱ期	1号棟	柏市西原3丁目576	4,890万円	4,790万円	完成	2	4LDK			江戸川台駅徒歩12分	111.77㎡	101.02㎡	片芝	東葛営業所
	GRADEARおおたかの森Ⅱ期	2号棟	柏市西原3丁目576	4,980万円	4,790万円	完成	2	4LDK			江戸川台駅徒歩12分	111.76㎡	102.67㎡	片芝	東葛営業所
	GRADEARおおたかの森Ⅱ期	3号棟	柏市西原3丁目576	4,980万円	4,790万円	完成	2	4LDK			江戸川台駅徒歩12分	111.77㎡	102.67㎡	片芝	東葛営業所
○	フレステシア南柏スカイテラス	1号棟	柏市今谷上町48番1	4,890万円	4,598万円	完成	2	3LDK	炭換気 SL-LINE	UFOーE スカイ	南柏駅徒歩7分	108.47㎡	96.87㎡	片芝	東葛営業所
○	グランブルーテラス南柏ノース	1号棟	柏市今谷上町23-39	5,890万円	5,490万円	完成	2	4LDK	炭換気 SL-LINE	SL-LINE スカイ	南柏駅徒歩8分	105.79㎡	101.01㎡	片芝	東葛営業所
○	フレステシア五香 南逆井プライベートテラス2期	2号棟	柏市南逆井2丁目1614番4	3,398万円	2,998万円	完成	2	4LDK	炭換気 SL-LINE	UFOーE スカイ	五香駅徒歩16分	96.86㎡	96.04㎡	荒木	柏営業所
○	フレステシア柏の葉キャンパス・高田プライベートテラス	1号棟	柏市高田1392番9	3,798万円	3,698万円	完成	2	4LDK	炭換気 SL-LINE	UFOーE スカイ	柏の葉キャンパス駅徒歩27分	114.20㎡	112.60㎡	荒木	柏営業所
○ さらにお得！	プライベートテラス柏の葉キャンパス	2号棟	柏市十余二庚塚254番147	4,498万円	4,398万円	完成	2	4LDK	炭換気 SL-LINE	UFOーE スカイ	柏の葉キャンパス駅徒歩27分 柏駅徒歩29分	116.55㎡	107.64㎡	荒木	柏営業所
○ さらにお得！	プライベートテラス柏の葉キャンパス	3号棟	柏市十余二庚塚254番147	3,848万円	4,198万円	完成	2	4LDK	炭換気 SL-LINE	UFOーE スカイ	柏の葉キャンパス駅徒歩27分 柏駅徒歩29分	132.34㎡	104.32㎡	荒木	柏営業所
○ さらにお得！	プライベートテラス柏の葉キャンパス	4号棟	柏市十余二庚塚254番157	4,198万円	3,798万円	完成	2	4LDK	炭換気 SL-LINE	UFOーE スカイ	柏の葉キャンパス駅徒歩27分 柏駅徒歩29分	133.22㎡	104.32㎡	荒木	柏営業所
○	フレステシア南柏・新富町プライベートテラス	1号棟	柏市新富町一丁目429番41	5,190万円	4,998万円	完成	2	4LDK	炭換気 SL-LINE	UFOーE スカイ	南柏駅 徒歩14分	107.51㎡	105.56㎡	荒木	柏営業所
○	ザ・グランブルーテラス柏・緑ヶ丘	1号棟	柏市緑ヶ丘726番185	6,190万円	5,998万円	完成	2	3LDK 4LDK対応	炭換気 SL-LINE	UFOーE スカイ	柏駅 徒歩11分	106.90㎡	103.08㎡	荒木	柏営業所
○	ザ・グランブルーテラス柏・緑ヶ丘	2号棟	柏市緑ヶ丘726番185	6,190万円	5,998万円	完成	2	3LDK 4LDK対応	炭換気 SL-LINE	UFOーE スカイ	柏駅 徒歩11分	104.49㎡	91.08㎡	荒木	柏営業所
○	フレステシア五香・南逆井エバーテラス	1号棟	柏市南逆井3丁目1779番30	3,648万円	3,398万円	完成	2	3LDK 4LDK対応	炭換気 SL-LINE	UFOーE 太陽光パネル	五香駅 徒歩14分	104.49㎡	91.08㎡	荒木	柏営業所
○	申込 グランブルーテラス南柏	2号棟	柏市豊四季字笹原343番34他	4,698万円	4,298万円	完成	2	4LDK	炭換気 SL-LINE	UFOーE スカイ	南柏駅 徒歩20分 豊四季駅徒歩26分	124.31㎡	105.98㎡	荒木	柏営業所 柏営業所
○	グランブルーテラス南柏	7号棟	柏市豊四季字笹原343番34他	4,498万円		完成	2	4LDK	炭換気 SL-LINE	UFOーE スカイ	南柏駅 徒歩20分 豊四季駅徒歩26分	154.24㎡	110.12㎡	荒木	柏営業所
	フレステシア柏・旭町プライベートテラス	1号棟	柏市旭町八丁目935番155	5,380万円	5,180万円	完成	2	4LDK	炭換気 SL-LINE	UFOーE スカイ	柏駅 徒歩22分 豊四季駅徒歩26分	105.39㎡	102.66㎡	荒木	柏営業所
	フレステシア柏・逆井プライベートテラス	1号棟	柏市逆井四丁目1051番24	4,590万円	4,490万円	完成	2	4LDK	炭換気 SL-LINE	UFOーE スカイ	逆井駅 徒歩9分	146.77㎡	108.46㎡	荒木	柏営業所
	フレステシア柏・今谷上町プライベートテラス	1号棟	柏市今谷上町33番60	5,480万円		完成	2	3LDK	炭換気 SL-LINE	UFOーE スカイ	南柏駅 徒歩12分 新柏駅 徒歩15分	100.02㎡	91.91㎡	荒木	柏営業所
	フレステシア柏・今谷上町プライベートテラス	2号棟	柏市今谷上町33番60	5,290万円		完成	2	4LDK	炭換気 SL-LINE	UFOーE 太陽光パネル	南柏駅 徒歩12分 新柏駅 徒歩15分	100.02㎡	91.91㎡	荒木	柏営業所
○	フレステシア北柏プライベートテラス	1号棟	柏市松ヶ崎字腰巻483番8	4,830万円		未完成 2023年9月完成予定	2	4LDK	炭換気 SL-LINE	UFOーE 太陽光パネル	北柏駅 徒歩13分	134.78㎡	103.09㎡	荒木	柏営業所
○	フレステシア北柏プライベートテラス	2号棟	柏市松ヶ崎字腰巻483番8	4,830万円		未完成 2023年9月完成予定	2	4LDK	炭換気 SL-LINE	UFOーE 太陽光パネル	北柏駅 徒歩13分	100.02㎡	91.91㎡	荒木	柏営業所
○	GRADEARおおたかの森Ⅰ期	1号棟	柏市西原一丁目71番120	4,798万円		完成	2	4LDK	炭換気 SL-LINE	UFOーE スカイ	江戸川台駅 徒歩7分/初石駅 徒歩21分	97.55㎡	98.53㎡	荒木	柏営業所
○	GRADEARおおたかの森Ⅰ期	2号棟	柏市西原一丁目71番120	4,898万円		完成	2	4LDK	炭換気 SL-LINE	UFOーE スカイ	江戸川台駅 徒歩7分/初石駅 徒歩21分	97.73㎡	102.67㎡	荒木	柏営業所
	君津市														
○	君津・南子安プライベートテラス		君津市南子安2丁目3番2	4,198万円	3,798万円	完成	2	4LDK	炭換気 SL-LINE	SL-LINE スカイ	君津駅 徒歩29分	175.25㎡	105.98㎡	池村	市原営業所
	木更津市														
○	フレステシアはたる野 プライベートテラス	1号棟	木更津市はたる野2丁目47番	4,698万円	4,098万円	完成	2	4LDK	炭換気 SL-LINE	UFO-E スカイ	上総清川駅 徒歩15分 木更津駅までバス乗車16分 ほたる野3丁目北バス	173.01㎡	111.78㎡	池村	市原営業所
○	フレステシアはたる野 プライベートテラス	2号棟	木更津市はたる野2丁目47番	4,498万円	3,998万円	完成	2	4LDK	炭換気 SL-LINE	UFO-E スカイ	上総清川駅 徒歩15分 木更津駅までバス乗車16分 ほたる野3丁目北バス	165.60㎡	115.09㎡	池村	市原営業所
○	フレステシアはたる野 プライベートテラス	3号棟	木更津市はたる野2丁目47番	4,798万円	4,198万円	完成	2	4LDK	炭換気 SL-LINE	UFO-E スカイ	上総清川駅 徒歩15分 木更津駅までバス乗車16分 ほたる野3丁目北バス	165.39㎡	111.36㎡	池村	市原営業所
○	フレステシア清見台プライベートテラス		木更津市清見台南一丁目5番5	4,198万円	3,998万円	完成	2	4LDK	炭換気 SL-LINE	UFO-E スカイ	木更津駅 徒歩36分 木更津駅までバス乗車9分 幼稚園入口バス停徒歩3分	144.08㎡	115.08㎡	池村	市原営業所

半期決算 キャンペーン 対象物件	分譲地名	号棟	所在地	販売価格 (税込)	価格変更	建物状況/ 完成予定月	階層	間取り	仕様設備		最寄り駅	土地	建物	担当	営業所
	白井市														
	フレステシア白井・ガーデンエアーズ	1号棟	白井市大松一丁目2005番26の一部	4,840万円		未完成 2023年10月完成予定	2	4LDK	炭換気 SL-LINE	UFO-E スカイ	西白井駅徒歩7分	135.36㎡	106.81㎡	荒木	柏営業所
	フレステシア白井・ガーデンエアーズ	2号棟	白井市大松一丁目2005番26の一部	4,980万円		未完成 2023年10月完成予定	2	4LDK	炭換気 SL-LINE	UFO-E スカイ	西白井駅徒歩7分	143.38㎡	109.29㎡	荒木	柏営業所
	袖ヶ浦市														
○	フレステシア袖ヶ浦駅前 プライベートテラスⅠ期（Zシリ	3号棟	袖ヶ浦市袖ヶ浦駅前二丁目27番7	4,590万円	4,498万円	完成	2	4LDK	炭換気 SL-LINE	UFO-E スカイ	袖ヶ浦駅 徒歩12分	173.05㎡	111.36㎡	渡邊	市原営業所
○	フレステシア袖ヶ浦・今井スマートステージ	3号棟	袖ヶ浦市今井二丁目68-1	3,810万円	3,298万円	完成	2	4LDK	炭換気 SL-LINE	UFO-E シェアでんき	袖ヶ浦駅 徒歩24分	202.85㎡	123.37㎡	渡邊	市原営業所
○	フレステシア袖ヶ浦・今井プライベートテラス		袖ヶ浦市今井3丁目26番10	3,980万円	3,498万円	完成	2	4LDK	炭換気 SL-LINE	UFO-E SKY	袖ヶ浦駅 徒歩17分	121.12㎡	111.77㎡	渡邊	市原営業所
○	プライベートテラス袖ヶ浦駅前	2号棟	袖ヶ浦市袖ヶ浦駅前二丁目29番2	4,398万円	3,998万円	完成	2	4LDK	炭換気 SL-LINE	UFO-E SKY	袖ヶ浦駅 徒歩10分	239.07㎡	107.63㎡	渡邊	市原営業所
	フレステシア袖ヶ浦・蔵波台プライベートテラス	1号棟	袖ヶ浦市蔵波台五丁目7番5	3,880万円	3,798万円	完成	2	4LDK	炭換気 SL-LINE	UFO-E SKY	長浦駅 徒歩17分	147.70㎡	117.57㎡	渡邊	市原営業所
	千葉市														
	フレステシア千葉寺		千葉市中央区末広3丁目27番22	4,980万円	新規発売	未完成 2023年10月完成予定	2	4LDK	炭換気 SL-LINE	UFO-E	千葉寺駅4分	129.95㎡	106.82㎡	藤井	千葉営業所
	フレステシア西千葉・登戸4丁目		千葉市中央区登戸4丁目6番7	5,880万円	5,480万円	完成	3	4LDK	炭換気 SL-LINE		西登戸駅 徒歩3分	81.41㎡	106.25㎡	藤井	千葉営業所
	グランブルーテラス千葉公園	1号棟	千葉市中央区椿森2丁目547番3,9	5,398万円	4,980万円	完成	2	4LDK	炭換気 SL-LINE	UFO-E SKY	千葉駅 徒歩17分	90.01㎡	107.63㎡	藤井	千葉営業所
	グランブルーテラス千葉公園	2号棟	千葉市中央区椿森2丁目547番7,6	5,098万円	4,780万円	完成	2	3LDK (4LDK可)	炭換気 SL-LINE	UFO-E SKY	千葉駅 徒歩17分	90.04㎡	99.35㎡	藤井	千葉営業所
○	プライベートテラス千葉キャッスルビュー	3号棟	千葉市中央区葛城二丁目225番2の一部	3,798万円	3,680万円	完成	2	4LDK	炭換気 SL-LINE	UFO-E SKY	本千葉駅 徒歩15分	121.82㎡	100.18㎡	藤井	千葉営業所
○	フレステシア蘇我・八幡公園前(全2棟)	1号棟	千葉市中央区蘇我3丁目927番1	4,398万円	3,880万円	完成	2	4LDK	炭換気	UFO-E	蘇我駅徒歩20分	132.24㎡	114.27㎡	藤井	千葉営業所
○ さらにお得！	フレステシア千葉かわまちプライベートテラス	1号棟	千葉市中央区矢作町295番2	3,980万円	3,880万円	完成	2	4LDK	炭換気 SL-LINE	UFO-E SKY	千葉駅まで乗車16分 かわまち矢作モール停歩5分	120.43㎡	110.95㎡	藤井	千葉営業所
○ さらにお得！	フレステシア千葉かわまちプライベートテラス	3号棟	千葉市中央区矢作町295番4	3,780万円	3,280万円	完成	2	4LDK	炭換気 SL-LINE	UFO-E SKY	千葉駅まで乗車16分 かわまち矢作モール停歩5分	122.83㎡	102.66㎡	藤井	千葉営業所
○ さらにお得！	フレステシア千葉かわまちプライベートテラス	4号棟	千葉市中央区矢作町295番5	3,920万円	3,820万円	完成	2	4LDK	炭換気 SL-LINE	UFO-E SKY	千葉駅まで乗車16分 かわまち矢作モール停歩5分	120.50㎡	107.22㎡	藤井	千葉営業所
○ さらにお得！	フレステシア千葉かわまちプライベートテラス	5号棟	千葉市中央区矢作町295番8	3,880万円	3,780万円	完成	2	4LDK	炭換気 SL-LINE	UFO-E SKY	千葉駅まで乗車16分 かわまち矢作モール停歩5分	120.50㎡	113.43㎡	藤井	千葉営業所
○ さらにお得！	フレステシア千葉かわまちプライベートテラス	6号棟	千葉市中央区矢作町295番9,298番16,1	4,180万円	4,080万円	完成	2	4LDK	炭換気 SL-LINE	UFO-E SKY	千葉駅まで乗車16分 かわまち矢作モール停歩5分	120.51㎡	104.32㎡	藤井	千葉営業所
○ さらにお得！	フレステシア千葉かわまちプライベートテラス	7号棟	千葉市中央区矢作町295番10,298番2,1	3,698万円	3,698万円	未完成 2023年11月完成予定	2	4LDK	炭換気 SL-LINE	UFO-E SKY	千葉駅まで乗車16分 かわまち矢作モール停歩5分	121.70㎡	102.25㎡	藤井	千葉営業所
○	グリーンパーク稲毛	6号棟	千葉市稲毛区萩台町316番4	4,498万円	4,198万円	完成	2	4LDK	炭換気 UFO-E	SL-LINE	スポーツセンター 駅 徒歩10分	165.00㎡	115.92㎡	藤井	千葉営業所
○	フレステシア西千葉・轟町(全1棟)		千葉市稲毛区轟町一丁目26番1,2	5,480万円	4,980万円	完成	3	3LDK	炭換気 UFO-E	SL-LINE	西千葉駅 徒歩9分	67.56㎡	120.06㎡	藤井	千葉営業所
	フレステシア稲毛キャンパスステージⅠ期	1号棟	千葉市稲毛区小中台町631番24	5,280万円		未完成 2023年9月完成予定	2	3LDK	炭換気 UFO-E	SL-LINE SKY	稲毛駅 徒歩19分	97.95㎡	94.38㎡	藤井	千葉営業所
	フレステシア稲毛キャンパスステージⅠ期	2号棟	千葉市稲毛区小中台町631番27	5,180万円		未完成 2023年9月完成予定	2	3LDK	炭換気 UFO-E	SL-LINE SKY	稲毛駅 徒歩19分	108.35㎡	98.53㎡	藤井	千葉営業所
	フレステシア稲毛キャンパスステージⅠ期	3号棟	千葉市稲毛区小中台町631番30	5,080万円		未完成 2023年9月完成予定	2	3LDK	炭換気 UFO-E	SL-LINE SKY	稲毛駅 徒歩19分	124.82㎡	89.83㎡	藤井	千葉営業所
	フレステシア稲毛キャンパスステージⅠ期	4号棟	千葉市稲毛区小中台町631番33	4,980万円		未完成 2023年9月完成予定	2	3LDK	炭換気 UFO-E	SL-LINE SKY	稲毛駅 徒歩19分	150.89㎡	98.53㎡	藤井	千葉営業所
	フレステシア稲毛園生町プライベートステージ(全1棟)		千葉市稲毛区園生町1015番47	3,780万円	3,680万円	完成	2	4LDK	炭換気 UFO-E	SL-LINE SKY	穴川駅徒歩約6分 稲毛駅徒歩約25分	103.47㎡	96.05㎡	藤井	千葉営業所
	フレステシアおゆみ野(全3棟)	1号棟	千葉県千葉市緑区おゆみ野六丁目2番1	4,380万円		未完成 2023年9月下旬完成予定	2	4LDK	炭換気 UFO-E	SL-LINE	鎌取駅徒歩約23分	150.00㎡	101.02㎡	藤井	千葉営業所
○	フレステシア大宮台(全3棟)	1号棟	千葉市若葉区大宮台二丁目3270番100	3,298万円	3,098万円	完成	2	4LDK	炭換気 UFO-E	SL-LINE	千葉駅まで乗車30分 大宮団地停歩3分	152.35㎡	107.65㎡	藤井	千葉営業所
○	申込 フレステシア大宮台(全3棟)	2号棟	千葉市若葉区大宮台二丁目1807番153 ,3270番140	3,248万円	3,198万円	完成	2	4LDK	炭換気 UFO-E	SL-LINE	千葉駅まで乗車30分 大宮団地停歩3分	152.35㎡	107.65㎡	藤井	千葉営業所 千葉営業所
	フレステシア大和田・柏井四丁目	1号棟	千葉市花見川区柏井四丁目1533番65	3,798万円		未完成 2023年10月完成予定	2	4LDK	炭換気 UFO-E	SL-LINE 太陽光	大和田駅徒歩14分	126.72㎡	108.47㎡	来住野	八千代営業所
	フレステシア大和田・柏井四丁目	2号棟	千葉市花見川区柏井四丁目1533番65	3,840万円		未完成 2023年10月完成予定	2	4LDK	炭換気 UFO-E	SL-LINE 太陽光	大和田駅徒歩14分	126.93㎡	108.47㎡	来住野	八千代営業所

半期決算 キャンペーン 対象物件	分譲地名	号棟	所在地	販売価格 (税込)	価格変更	建物状況/ 完成予定月	階層	間取り	仕様設備	最寄り駅	土地	建物	担当	営業所
	富里市													
○	ザ・ドリームフィールド成田75Ⅴ期	2号棟	富里市七栄字中木戸570-29付近	3,798万円	3,680万円	完成	2	3LDK	炭換気 UFO-E SKY SL-LINE	京成成田駅まで乗車14分 中木戸停歩9分	250.58㎡	105.97㎡	佐園	成田営業所
○	ザ・ドリームフィールド成田75Ⅴ期	3号棟	富里市七栄字中木戸570-29付近	3,898万円	3,780万円	完成	2	3LDK	炭換気 UFO-E SKY SL-LINE	京成成田駅まで乗車14分 中木戸停歩9分	250.49㎡	119.23㎡	佐園	成田営業所
○	ザ・ドリームフィールド成田75Ⅴ期	5号棟	富里市七栄字中木戸570-29付近	3,898万円	3,780万円	完成	2	4LDK	炭換気 UFO-E SKY SL-LINE	京成成田駅まで乗車14分 中木戸停歩9分	250.62㎡	122.54㎡	佐園	成田営業所
○	ザ・ドリームフィールド成田75Ⅴ期	6号棟	富里市七栄字中木戸570-29付近	3,398万円		完成	2	4LDK	炭換気 UFO-E SL-LINE	京成成田駅まで乗車14分 中木戸停歩9分	253.05㎡	107.64㎡	佐園	成田営業所
○	ザ・ドリームフィールド成田75Ⅳ期	9号棟	富里市七栄字中木戸570-29付近	3,640万円	3,498万円	完成	1	3LDK	炭換気 UFO-E SL-LINE	京成成田駅まで乗車14分 中木戸停歩9分	250.32㎡	85.29㎡	佐園	成田営業所
○	申込 ザ・ドリームフィールド成田75Ⅳ期	10号棟	富里市七栄字中木戸570-29付近	3,790万円	3,590万円	完成	2	4LDK	炭換気 UFO-E SL-LINE	京成成田駅まで乗車14分 中木戸停歩9分	250.18㎡	105.99㎡	佐園	成田営業所 成田営業所
○	ザ・ドリームフィールド成田75Ⅳ期	12号棟	富里市七栄字中木戸570-29付近	3,780万円	3,650万円	完成	2	3LDK	炭換気 UFO-E SKY SL-LINE	京成成田駅まで乗車14分 中木戸停歩9分	250.29㎡	102.25㎡	佐園	成田営業所
○	ザ・ドリームフィールド成田75Ⅳ期	18号棟	富里市七栄字中木戸570-29付近	3,590万円	3,490万円	完成	2	4LDK	炭換気 UFO-E SL-LINE	京成成田駅まで乗車14分 中木戸停歩9分	250.35㎡	110.95㎡	佐園	成田営業所
○	申込 ザ・ドリームフィールド成田75Ⅳ期	19号棟	富里市七栄字中木戸570-29付近	3,780万円	3,650万円	完成	2	4LDK	炭換気 UFO-E SL-LINE	京成成田駅まで乗車14分 中木戸停歩9分	250.22㎡	111.78㎡	佐園	成田営業所 成田営業所
○	ザ・ドリームフィールド成田75Ⅴ期	23号棟	富里市七栄字中木戸570-29付近	3,598万円	3,580万円	完成	2	4LDK	炭換気 UFO-E SL-LINE	京成成田駅まで乗車14分 中木戸停歩9分	250.19㎡	110.12㎡	佐園	成田営業所
	流山市													
○	ザ・グランブルーテラス南柏・松ヶ丘	1号棟	流山市松ヶ丘五丁目259番124	6,790万円	6,740万円	完成	2	4LDK	炭換気 ワークスペース	南柏駅徒歩9分	156.29㎡	113.43㎡	片芝	東葛営業所
	フレスティア南柏プライベートテラスⅡ期	3号棟	流山市向小金2丁目247番12	5,280万円		未完成 2023年10月完成予定	2	4LDK	炭換気 UFO-E SKY SL-LINE	JR常磐緩行線「南柏」駅徒歩14分	148.12㎡	109.29㎡	片芝	東葛営業所
	習志野市													
○	ザ・グランブルーテラス習志野	3号棟	習志野市東習志野八丁目532番1	4,798万円	4,398万円	完成	2	4LDK	炭換気 UFO-E SKY SL-LINE	八千代台駅徒歩13分	122.01㎡	113.44㎡	来住野	八千代営業所
○	ザ・グランブルーテラス習志野	5号棟	習志野市東習志野八丁目532番1	4,890万円	4,598万円	完成	2	4LDK	炭換気 UFO-E SKY SL-LINE	八千代台駅徒歩13分	124.00㎡	111.78㎡	来住野	八千代営業所
	成田市													
○	フレスティア成田南平台コンフォートテラス	1号棟	成田市南平台1139-41	4,590万円	4,398万円	完成	2	4LDK	炭換気 UFO-E SL-LINE	成田駅徒歩14分	161.17㎡	105.16㎡	佐園	成田営業所
○ さらにお得！	フレスティア公津の杜プライベートテラス	1号棟	成田市飯田町128-12	4,998万円	4,698万円	完成	2	3LDK	炭換気 UFO-E SKY SL-LINE	公津の杜徒歩10分	124.07㎡	101.84㎡	佐園	成田営業所
	フレスティア成田飯田町プライベートテラス	1号棟	成田市飯田町174番37	4,380万円		完成	2	4LDK	炭換気 UFO-E SKY SL-LINE	成田駅徒歩19分	105.23㎡	105.56㎡	佐園	成田営業所
	フレスティア成田飯田町プライベートテラス	2号棟	成田市飯田町174番37	4,380万円		完成	2	4LDK	炭換気 UFO-E SKY SL-LINE	成田駅徒歩19分	105.24㎡	106.81㎡	佐園	成田営業所
	フレスティア成田吾妻プライベートテラス	1号棟	成田市吾妻三14番9	4,880万円		完成	2	4LDK	炭換気 UFO-E SKY SL-LINE	成田湯川駅徒歩27分	149.60㎡	107.86㎡	佐園	成田営業所
	フレスティア成田吾妻プライベートテラス	2号棟	成田市吾妻三14番9	4,880万円		完成	2	4LDK	炭換気 UFO-E SKY SL-LINE	成田湯川駅徒歩27分	149.59㎡	105.37㎡	佐園	成田営業所
	野田市													
○	リバーフロントテラス野田川間	1号棟	野田市尾崎760番	3,598万円	3,348万円	完成	2	4LDK	炭換気 UFO-E SKY SL-LINE	川間駅徒歩8分	104.79㎡	106.81㎡	片芝	東葛営業所
○	リバーフロントテラス野田川間	2号棟	野田市尾崎760番	3,298万円	3,148万円	完成	2	4LDK	炭換気 UFO-E SKY SL-LINE	川間駅徒歩8分	107.83㎡	105.15㎡	片芝	東葛営業所

半期決算 キャンペーン 対象物件	分譲地名	号棟	所在地	販売価格 (税込)	価格変更	建物状況/ 完成予定月	階層	間取り	仕様設備	最寄り駅	土地	建物	担当	営業所
	船橋市													
○	フレスティア津田沼・前原東（Zシリーズ）	1号棟	船橋市前原東五丁目797番26	4,390万円	4,298万円	完成	2	4LDK	炭換気 UFO-E SL-LINE	前原駅徒歩13分	114.03㎡	109.19㎡	安藤	船橋営業所
○	プライベートテラス二和向台駅前	5号棟	船橋市二和東五丁目101	4,490万円	4,298万円	完成	2	4LDK	炭換気 UFO-E SKY SL-LINE	二和向台駅 徒歩4分	117.57㎡	109.29㎡	安藤	船橋営業所
○	フレスティア下総中山駅前	2号棟	船橋市本中山2丁目508番26	4,498万円	3,998万円	完成	3	2LDK	炭換気 SL-LINE	下総中山駅 徒歩4分 京成中山 駅徒歩6分	44.58㎡	65.41㎡	安藤	船橋営業所
	フレスティア北習志野プライベートテラス3期	1号棟	船橋市西習志野3丁目1849番54	4,898万円	4,798万円	完成	2	4LDK	炭換気 UFO-E SKY SL-LINE	北習志野徒歩8分	99.81㎡	98.52㎡	安藤	船橋営業所
	フレスティア北習志野プライベートテラス3期	2号棟	船橋市西習志野3丁目1849番54	4,698万円	4,498万円	完成	2	4LDK	炭換気 UFO-E SKY SL-LINE	北習志野徒歩8分	99.81㎡	96.04㎡	安藤	船橋営業所
○	フレスティア船橋・大穴南プライベートテラス	1号棟	船橋市大穴南1丁目604番	3,998万円	3,498万円	完成	2	4LDK	炭換気 UFO-E SKY SL-LINE	滝不動駅徒歩14分 三咲駅徒歩14分	103.30㎡	99.36㎡	来住野	八千代営業所
○	フレスティア船橋・大穴南プライベートテラス	2号棟	船橋市大穴南1丁目604番	3,998万円	3,498万円	完成	2	4LDK	炭換気 UFO-E SKY SL-LINE	滝不動駅徒歩14分 三咲駅徒歩14分	103.29㎡	99.36㎡	来住野	八千代営業所
○	フレスティア津田沼プライベートテラス 2期	2号棟	船橋市前原東5-5-63	6,080万円	5,998万円	完成	2	4LDK	炭換気 UFO-E SKY SL-LINE	前原徒歩4分、JR津田沼徒歩16分	112.23㎡	101.84㎡	安藤	船橋営業所
○	フレスティア北習志野サニースクエア	1号棟	船橋市大穴北8丁目973番	4,398万円	3,898万円	完成	2	4LDK	炭換気 UFO-E SKY SL-LINE	三咲駅徒歩23分	107.02㎡	101.02㎡	来住野	八千代営業所
○	フレスティア北習志野サニースクエア	2号棟	船橋市大穴北8丁目973番	4,298万円	3,798万円	完成	2	4LDK	炭換気 UFO-E SKY SL-LINE	三咲駅徒歩23分	165.22㎡	111.78㎡	来住野	八千代営業所
○	フレスティア北習志野サニースクエア	3号棟	船橋市大穴北8丁目973番	3,880万円	3,498万円	完成	2	4LDK	炭換気 UFO-E 太陽光リース SL-LINE	三咲駅徒歩23分	165.22㎡	109.29㎡	来住野	八千代営業所
○	フレスティア北習志野サニースクエア	4号棟	船橋市大穴北8丁目973番	3,998万円	3,598万円	完成	2	4LDK	炭換気 UFO-E 太陽光リース SL-LINE	三咲駅徒歩23分	165.62㎡	105.16㎡	来住野	八千代営業所
	フレスティア二和東プライベートテラス	2号棟	船橋市二和東6丁目139番	4,898万円	4,850万円	完成	2	4LDK	炭換気 UFO-E SKY SL-LINE	二和向台駅徒歩6分	120.22㎡	107.93㎡	来住野	八千代営業所
	プライベートテラス船橋日大駅前グランスカイ	1号棟	船橋市坪井東1-708-5	5,298万円	5,280万円	完成	2	4LDK	炭換気 UFO-E SKY SL-LINE	船橋日大前駅徒歩5分	117.95㎡	101.84㎡	来住野	八千代営業所
	プライベートテラス船橋・馬込沢	1号棟	千葉県船橋市旭町三丁目115番2	4,198万円		未完成 2023年9月完成予定	2	3LDK	炭換気 UFO-E SKY SL-LINE	馬込沢駅 徒歩14分	100.36㎡	98.83㎡	安藤	船橋営業所
	プライベートテラス船橋・馬込沢	2号棟	千葉県船橋市旭町三丁目115番4	4,298万円		未完成 2023年9月完成予定	2	3LDK	炭換気 UFO-E SKY SL-LINE	馬込沢駅 徒歩14分	98.94㎡	97.71㎡	安藤	船橋営業所
	松戸市													
	茂原市													
○	フレスティア茂原萩原町パークサイドテラス		茂原市萩原町三丁目50番	3,180万円	2,598万円	完成	2	4 LDK	炭換気 UFO-E SL-LINE シェアでんき	新茂原駅 徒歩13分	155.19㎡	111.78㎡	渡邊	市原営業所
	佐倉市													
	フレスティアユーカリが丘グランスカイ	3号棟	佐倉市上志津1780番35	3,998万円		未完成 2023年11月完成予定	2	4LDK LDK	炭換気 UFO-E SKY	ユーカリが丘徒歩10分	140.16㎡	104.33㎡	来住野	八千代営業所
	フレスティアユーカリが丘グランスカイ	4号棟	佐倉市上志津1780番36	4,198万円		未完成 2023年11月完成予定		LDK LDK	炭換気 UFO-E SKY	ユーカリが丘徒歩10分	127.10㎡	109.71㎡	来住野	八千代営業所

半期決算 キャンペーン 対象物件	分譲地名	号棟	所在地	販売価格 (税込)	価格変更	建物状況/ 完成予定月	階層	間取り	仕様設備	最寄り駅	土地	建物	担当	営業所
	八千代市													
○ さらにお得！	フレスティア勝田台プライベートテラス〜Zシリーズ〜	1号棟	八千代市勝田台5丁目33番18の一部	4,698万円	3,798万円	完成	2	4LDK	炭換気 UFO-E SKY	勝田台駅徒歩20分	118.60㎡	107.63㎡	来住野	八千代営業所
○ さらにお得！	フレスティア勝田台プライベートテラス〜Zシリーズ〜	2号棟	八千代市勝田台5丁目33番18の一部	4,680万円	3,780万円	完成	2	4LDK	炭換気 UFO-E SKY	勝田台駅徒歩20分	118.59㎡	105.98㎡	来住野	八千代営業所
	ブラウディア勝田台駅前	1号棟	八千代市勝田台1丁目20番5	5,480万円	5,280万円	完成	2	3LDK	炭換気 UFO-E SKY	東葉勝田台徒歩5分	84.70㎡	96.04㎡	来住野	八千代営業所
	ブラウディア勝田台駅前	2号棟	八千代市勝田台1丁目20番5	5,148万円	4,798万円	完成	2	3LDK	炭換気 UFO-E SKY	東葉勝田台徒歩5分	90.09㎡	95.63㎡	来住野	八千代営業所
	申込 ブラウディア勝田台駅前	3号棟	八千代市勝田台1丁目20番5	5,428万円	5,280万円	完成	2	3LDK	炭換気 UFO-E SKY	東葉勝田台徒歩5分	104.20㎡	101.84㎡	来住野	八千代営業所 八千代営業所
	フレスティア八千代中央スマートステージ	1号棟	八千代市大和田新田483番9	4,480万円		完成	2	4LDK	炭換気 UFO-E 太陽光リース	八千代中央駅徒歩9分	126.97㎡	101.02㎡	来住野	八千代営業所
	フレスティア八千代中央スマートステージ	2号棟	八千代市大和田新田483番9	4,490万円		完成	2	4LDK	炭換気 UFO-E 太陽光リース	八千代中央駅徒歩9分	135.31㎡	102.67㎡	来住野	八千代営業所
	フレスティア八千代中央スマートステージ	3号棟	八千代市大和田新田483番9	3,990万円		完成	2	3LDK	炭換気 UFO-E 太陽光リース	八千代中央駅徒歩9分	105.82㎡	97.70㎡	来住野	八千代営業所
	プライベートテラス八千代緑が丘グランスカイ	1号棟	八千代市大和田新田46番5	4,498万円		未完成 2023年10月完成予定	2	4LDK	炭換気 UFO-E SKY	八千代緑が丘徒歩18分	114.76㎡	99.36㎡	来住野	八千代営業所
	プライベートテラス八千代緑が丘グランスカイ	2号棟	八千代市大和田新田46番5	4,798万円		未完成 2023年10月完成予定	2	4LDK	炭換気 UFO-E SKY	八千代緑が丘徒歩18分	114.77㎡	105.15㎡	来住野	八千代営業所
	取手市													
	フレスティア新取手ガーデンエアーズ	1号棟	茨城県取手市新取手5丁目4152-167	3,180万円		完成	2	4LDK	炭換気 SL-LINE UFO-E シェアでんき	関東鉄道 新取手 駅10分	139.33㎡	111.79㎡	荒木	柏営業所
	守谷市													
○	フレスティア守谷・百合丘プライベートテラス	1号棟	茨城県守谷市百合ヶ丘三丁目2812番57	4,590万円	4,490万円	完成	2	4LDK	炭換気 SL-LINE UFO-E SKY	TX線 守谷駅 徒歩17分	135.56㎡	108.06㎡	荒木	柏営業所
○	フレスティア守谷プライベートテラス	1号棟	茨城県守谷市けやき台三丁目24番4	4,298万円	4,198万円	完成	2	4LDK	炭換気 UFO-E SKY SL-LINE	関東鉄道 南守谷駅 徒歩15分	131.01㎡	104.32㎡	荒木	柏営業所
	龍ヶ崎市													
	スマートステージ龍ヶ崎	1号棟	茨城県龍ヶ崎市若柴町3002番	3,098万円	2,998万円	未完成 2023年9月完成予定	2	4LDK	炭換気 UFO-E 太陽光 SL-LINE	龍ヶ崎駅徒歩 15分	185.60㎡	102.67㎡	佐園	成田営業所
	スマートステージ龍ヶ崎	2号棟	茨城県龍ヶ崎市若柴町3002番	3,098万円		未完成 2023年9月完成予定	2	4LDK	炭換気 UFO-E 太陽光 SL-LINE	龍ヶ崎駅徒歩 15分	218.79㎡	106.82㎡	佐園	成田営業所
	スマートステージ龍ヶ崎	3号棟	茨城県龍ヶ崎市若柴町3002番	3,198万円		未完成 2023年9月完成予定	2	4LDK	炭換気 UFO-E 太陽光 SL-LINE	龍ヶ崎駅徒歩 15分	189.92㎡	103.09㎡	佐園	成田営業所
	埼玉県吉川市													
○	フレスティア吉川・プライベートテラス	1号棟	埼玉県吉川市吉川二丁目10番	4,490万円	4,298万円	完成	2	3LDK	炭換気 UFO-E SKY SL-LINE	吉川駅 徒歩23分	109.89㎡	86.94㎡	片芝	東葛営業所



社団法人千葉県宅地建物取引業協会会員 千葉県知事免許（7）第12427号
千葉県知事免許（7）第12427号
株式会社フレスコ
千葉営業所 043-388-8046
市原営業所 0436-79-2045
柏営業所 04-7190-1401

八千代営業所 047-773-2045
成田営業所 0476-85-7894
船橋営業所 0800-170-0870

いよいよ街並み完成

スカイティア街区全4邸
販売開始!!



《1・2・3・4号棟外観写真2023年8月撮影》

私らしく心地よいゆとりを愉しむ街



《スカイバルコニー2023年8月撮影》

FRESH × FRONTIER
FRESTiER

フレスティア 高野山
レイクフロント

新築分譲住宅 全8棟



《LDK2023年8月撮影》

空と手賀沼を臨むプライベートスペースのある住まい

JR常磐線

「天王台」駅まで徒歩19~20分

「東京」駅まで直通約43分

(所要時間は通勤ラッシュ時及び平常時のもので時間帯により異なります。)

生活便利施設が徒歩15分圏内に揃う
利便性豊かな街

災害時でも安心して暮らせる
充実の設備

週末を楽しめる
手賀沼ライフ

9/16(土)17(日)18(祝) ①10:00~②13:00~③15:00~④17:00~

ご予約優先

【スカイティア】モデルハウス完成見学会開催

ご予約は
WEBまたは
TELにて



フレスコ柏営業所案内図



Fresco

株式会社 フレスコ
柏 営業所

☎ 04-7190-1401

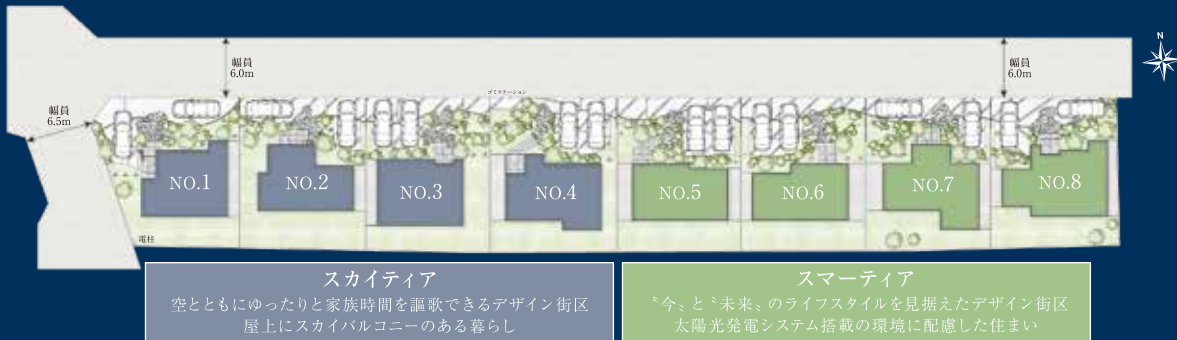
千葉県柏市塚崎1311-4
[営業時間] 10:00~17:00
[定休日] 火曜・水曜日

■宅建業免許番号:千葉県知事免許(7)第12427号 ■建設業許可番号:千葉県知事(特-01)第33627号 ■1級建築士事務所:千葉県知事第1-1909-7951号 ■(一社)千葉県宅地建物取引業協会会員 ■(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

LAMD PLAN / 区画図

前面道路約6m超を活かした配棟計画

フレスティア高野山レイクフロントは、前面約6m超の道路に全棟隣接しています。それぞれの邸宅の駐車スペースと道路にゆとりがあり、視認性も良く、安心して駐車することができます。



スカイティア

空とともにゆったりと家族時間を謳歌できるデザイン街区
屋上にスカイバルコニーのある暮らし

スマーティア

「今」と「未来」のライフスタイルを見据えたデザイン街区
太陽光発電システム搭載の環境に配慮した住まい

ROOM PLAN / 間取図

No.1

屋上プライベート空間、スカイバルコニーのある暮らし

4LDK +WIC+SIC+パントリー
+スカイバルコニー

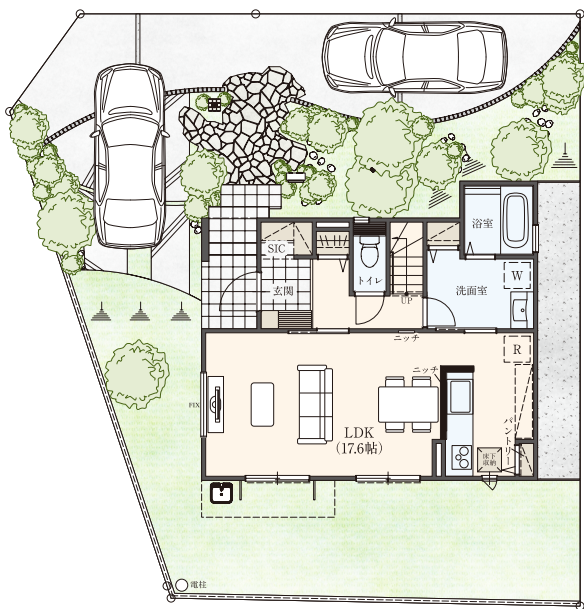
■土地面積 181.43㎡ (54.88坪)
■建物面積 106.41㎡ (32.18坪)

スカイバルコニー

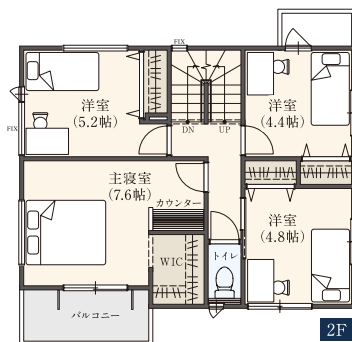
仲良い家族の日常を豊かなシーンに変える魅力のコーナーです。夏はお子様の水遊びに、片手にビールの夕涼み。手賀沼の花火大会や、澄み切った夜空の星など、四季を通じて楽しむことができます。



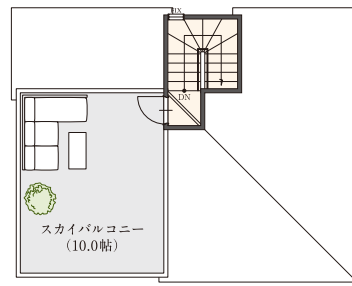
施工例



1F



2F



PH

シューズインクローゼット

シューズインクローゼットには2種類の棚を設けました。靴はもちろん、ベビーカーや外遊び用の道具などを置くこともできます。

洗面室収納

洗面室の棚には、バスグッズや洗剤のストックなどをまとめて収納可能。扉がついているので、目隠し効果もあり、空間をすっきりと見せてくれます。

ただいま動線

帰宅してからの動線上に洗面室を設け、清潔な暮らしを無理なく叶えます。玄関から洗面室・浴室にダイレクトアクセスできるプランは、小さなお子様や、アクティブに暮らすご家族にやさしい住まいです。

【フレスティア高野山レイクフロント 物件概要】 ■所在地 / 千葉県我孫子市高野山392番7他 ■交通 / JR常磐線「天王台」駅徒歩19～20分 ■総棟数 / 8棟 ■販売棟数 / 4棟 ■土地面積 / 181.36㎡ (54.86坪)～181.43㎡ (54.88坪) ■用途地域 / 第一種低層住居専用地域 ■建物面積 / 103.50㎡ (31.30坪)～109.29㎡ (33.06坪) ■構造 / 木造2階建 ■建築確認番号 / 第22UD11C建08458号他 ■建築年月 / 2023年8月・9月 ■道路の幅員 / 6.0m ■設備 / 公営水道・本下水・都市ガス ■価格(税込) / 4,780万円～4,980万円 ■取引態様 / 売主※方位記号には若干誤差があります。※1㎡=0.3025坪、小数点第3位は切り捨てで計算しています。※各施設への所要時間は地図上の概測距離を分速80mで換算したものです。※掲載の図面は設計段階の図面に基に描き起こしたもので、実際とは異なる場合があります。また、施工上やむをえない変更が生じた場合は、建物竣工時の状態を優先します。※家具・小物・調度品等は販売価格に含まれません。※各概要は2023年8月31日現在のものです。 ■広告有効期限 / 2023年9月30日

(太陽光発電システムについて(5・6・7・8号棟))太陽光発電システムはリース契約となります。□料金:月々12,595円～13,860円(税込) □リース契約期間:引き渡しから10年間

LOCATION / 周辺環境



羽くむ保育園

[最短] 徒歩3分(約240m)
[最長] 徒歩5分(約340m)



高野山小学校

[最短] 徒歩9分(約650m)
[最長] 徒歩10分(約750m)



我孫子中学校

[最短] 徒歩6分(約450m)
[最長] 徒歩7分(約550m)



名戸ヶ谷あびこ病院

[最短] 徒歩15分(約1,200m)
[最長] 徒歩17分(約1,300m)



マルエツ 天王台店

[最短] 徒歩17分(約1,300m)
[最長] 徒歩18分(約1,400m)



手賀沼親水公園

[最短] 徒歩9分(約700m)
[最長] 徒歩10分(約800m)

ゆとりをもたらす住まいのスタンダード

ZEH仕様／断熱性能に優れた住まい

結露などの心配が少なく家が長持ちすること、室内の気温差が少なくヒートショックなどの心配が減ること、冷暖房効率がよくなり光熱費が下がる可能性もあるなど、断熱性能が高い家には様々なメリットがあります。

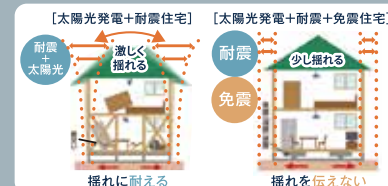
電気代を
安く

災害時に
安心

暮らす人が
健康で快適

将来的な
資産価値を保つ

耐震+免震構造住宅／震度7の揺れを震度4に



地震の揺れを逃がす免震構造により、揺れが軽減され、建物ダメージと揺れによる家具転倒等を最小限に抑止します。

※東洋大学共同研究実績(加速度実験で300～800galの減震効果が確認されました。(UFO-E $\mu=0.3-0.8$))